

Ελληνικά > Συμβίωση > Ζωή > Κανόνες σπιτιού

Κανόνες σπιτιού

Χρειάζονται κανόνες για να διασφαλιστεί ότι η ειρηνική συνύπαρξη είναι δυνατή για όλους. Αυτά καθορίζονται στους κανόνες του σπιτιού. Οι κανόνες σπιτιού ισχύουν για όλους τους κατοίκους και αποτελούν μέρος της συμφωνίας ενοικίασης.

Καπνιστές

Το κάπνισμα απαγορεύεται συνήθως στο κλιμακοστάσιο, στο ασανσέρ και στους κοινόχρηστους χώρους.

Υπάρχουν επίσης διαμερίσματα που δίνονται μόνο σε άτομα που δεν καπνίζουν.

Κοινόχρηστοι χώροι

Μην καταθέτετε προσωπικά αντικείμενα στο διάδρομο, στους διαδρόμους και σε άλλους κοινόχρηστους χώρους.

Στο διάδρομο, μπορείτε να μεταφέρετε μόνο βαριά αντικείμενα (κουτιά, έπιπλα κ.λπ.) πάνω από σκάλες και δάπεδα με προστατευτική επιφάνεια.

Διάθεση αποβλήτων

Μην αφήνετε τη σακούλα σκουπιδιών στο διάδρομο. Εάν υπάρχει δοχείο, πρέπει να εναποθέσετε τα απόβλητα απευθείας εκεί.

Μπορείτε να εναποθέσετε ή να αποθηκεύετε απόβλητα μόνο στους καθορισμένους χώρους.

Μην πετάτε σκληρά αντικείμενα, στάχτες, απορρίμματα σκουπιδιών, μαξιλάρια υγιεινής και πάνες μιας χρήσης, άμμο υγιεινής κ.λπ. στην τουαλέτα.

Σχάρα

Όταν ψήνετε στα μπαλκόνια και τα καθίσματα κήπου, θα πρέπει να είστε προσεκτικοί με τους άλλους κατοίκους του σπιτιού.

Ανάπαυση

Πρέπει να τηρούνται τόσο οι περίοδοι νυκτερινής ανάπαυσης όσο και οι λοιπές περίοδοι ανάπαυσης. Καταρχήν, ισχύουν οι ακόλουθες περίοδοι ανάπαυσης:

Απογευματινή ανάπαυση: από τις 12 το μεσημέρι έως τη 1 μ.μ.

Νυκτερινή ανάπαυση: από τις 8 ή 10 μ.μ. έως τις 6 ή 7 π.μ.

Δημόσιες Κυριακές και αργίες: όλη την ημέρα

Δημιουργήστε μουσική

Επιτρέπεται να παίζουν μουσική μόνο μετά τις 8:00 π.μ. και μόνο μέχρι τις 9:00 μ.μ. Επίσης, δεν επιτρέπεται κατά τη διάρκεια του μεσημεριανού γεύματος από τις 12.00 - 13.00.

Οι συσκευές μουσικής και η τηλεόραση πρέπει να είναι αρκετά δυνατές ώστε να μην ενοχλούν άλλους γείτονες (ένταση δωματίου).

Χώροι στάθμευσης, γκαράζ, χώροι στάθμευσης

Οι ιδιωτικοί χώροι στάθμευσης και γκαράζ χρησιμοποιούνται από τους ενοικιαστές έναντι αμοιβής.

Οι θέσεις στάθμευσης επισκεπτών δεν προορίζονται για ενοικιαστές, αλλά μόνο για τους επισκέπτες τους.

Ποδήλατα, μοτοσικλέτες και καροτσάκια μπορούν να σταθμεύσουν στα καθορισμένα σημεία.

Καθάρισμα

Σε ένα κτίριο κατοικιών, ο επιστάτης είναι υπεύθυνος για δημόσιους χώρους όπως κλιμακοστάσιο, διάδρομο κελαριού, διάδρομο κ.λπ.) υπεύθυνος.

Φροντίζει επίσης για την απομάκρυνση του χιονού το χειμώνα.

Εάν δεν υπάρχει επιστάτης, εσείς ως ενοικιαστής πρέπει να το κάνετε μόνοι σας.

Πλύσιμο ρούχων

Εάν μοιράζεστε το δωμάτιο πλυντηρίων με τους άλλους ενοικιαστές, τότε υπάρχει συνήθως ένα σχέδιο πλυντηρίου.

Μετά τη χρήση, καθαρίστε το δωμάτιο πλυντηρίων για τον επόμενο ενοικιαστή.

Το πλυντήριο ρούχων ή το στεγνωτήριο δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείται από τις 10.00 μ.μ. έως τις 6.00 π.μ.

Κήπος και αυλή

Η διοίκηση ή ο επιστάτης καθορίζει πώς επιτρέπεται να χρησιμοποιείτε τους κήπους και την αυλή.

© 2025 Informationsplattform für Zugewanderte im Kanton St.Gallen